

Serviceportal des Landes BW

Nachreichen von Unterlagen

um Mängel zu beheben, die nach der Eingangsprüfung durch das Baurechtsamt gerügt wurden.

→ erfolgt wiederum über service-bw

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen

→ Vielfach stellt sich das Nachreichen von Unterlagen über service-bw als Problem dar.

→ Unabhängig in welchem Verfahren der Antrag gestellt wurde, können Unterlagen nur über die Leistung "Baugenehmigung beantragen" mit der Ortsauswahl "Stuttgart" nachgereicht werden.

Stuttgart -> Leistung

Baugenehmigung beantragen

- Onlineantrag und Formulare
- Zuständige Stelle
- Veranstaltungen
- Verfahrensablauf
- Erforderliche Unterlagen
- Kosten
- Bearbeitungsdauer
- Sonstiges
- Rechtsgrundlage

Baugenehmigung beantragen

Es gibt verschiedene Gebäudeklassen:

- Gebäudeklasse 1
 - freistehende Gebäude mit einer Höhe bis zu 7 Metern und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von insgesamt 400 Quadratmetern
 - freistehende land- oder forstwirtschaftlich genutzte Gebäude
- Gebäudeklasse 2
 - Gebäude (nicht freistehend) mit einer Höhe bis zu 7 Metern und nicht mehr als zwei Nutzungseinheiten von mehr als 400 Quadratmetern
- Gebäudeklasse 3
 - sonstige Gebäude mit einer Höhe bis zu 7 Metern
- Gebäudeklasse 4
 - Gebäude mit einer Höhe bis zu 13 Metern und Nutzungseinheiten mit jeweils nicht mehr als 400 Quadratmetern
- Gebäudeklasse 5
 - sonstige Gebäude einschließlich unterirdischer Gebäude

Für Gebäude der Gebäudeklassen 4 und 5 mit Ausnahme der Wohngebäude sowie Sonderbauten benötigen Sie eine Baugenehmigung.

Das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren ist bei diesen Bauvorhaben nicht möglich.

Onlineantrag und Formulare

Bitte die Stelle für eine Postleitzahl oder einen Ort angeben haben, können wir Ihnen an dieser Stelle des Onlineantrag und Stelle anzeigen. **Ort angeben**

Zuständige Stelle

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen

→ die Leistung wird auf service-bw für alle Verfahrensarten an dieser Stelle unter der Bezeichnung „Unterlagen für das Bauvorhaben nachreichen“ angeboten.

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen

→ es kann das Aktenzeichen eingegeben werden, das Ihnen durch das Baurechtsamt mitgeteilt wurde, um die richtige Zuordnung der nachgereichten Unterlagen beim Amt zu gewährleisten.

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen
→ es sind zudem die betroffenen Flurstücke anzugeben.

Um welches Flurstück handelt es sich?

Die Flurstücksnummer setzt sich aus Zähler und Nenner zusammen. Ist das Flurstück ohne Nenner bezeichnet, z.B. Flurstück 35, tragen Sie in das Feld Zähler 35 und in das Feld Nenner 0 ein.

Zähler *

Nenner *

Gemarkung *
Bitte wählen

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen
→ danach kann ggf. eine Bauleitung benannt werden.

Bauunterlagen nachreichen

[Datenschutzerklärung](#), [Impressum](#), [Hilfe für diesen Onlineantrag](#)

1 Bauvorhaben

2 Bauleitung

3 Unterlagen

4 Ihre Nachricht

Mit * markierte Eingabefelder sind Pflichtfelder.

Die Baurechtsbehörde entscheidet, ob Sie eine Bauleitung benennen müssen.

Möchten Sie eine Bauleitung benennen? *

Ja

Nein, eine Bauleitung wurde bereits benannt oder es wird keine Bauleitung eingesetzt.

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen

→ und dann können beliebige Unterlagen im Format .pdf/A hochgeladen werden. Dazu ist „weitere Unterlagen“ auszuwählen.

Bauunterlagen nachreichen

[Datenschutzerklärung](#), [Impressum](#), [Hilfe](#) für diesen Onlineantrag

1 Bauvorhaben
2 Bauleitung
3 **Unterlagen**
4 Ihre Nachricht

Mit * markierte Eingabefelder sind Pflichtfelder.

Laden Sie hier bitte die noch fehlenden Unterlagen zu Ihrem

Welche Unterlagen möchten Sie nachreichen? *

Darstellung der Grundstücksentwässerung
 Bautechnische Nachweise (Standicherheit / Schallschutz)
 Weitere Unterlagen

BAURECHTSAMT Stuttgart

Serviceportal des Landes BW

Kundenprobleme beim Nachreichen von Unterlagen

→ dann stehen entsprechende Felder für die Unterlagen zur Verfügung, die nachgereicht werden sollen.

Weitere Unterlagen

Hier können Sie Ihrem Antrag weitere Unterlagen, wie Stellplatzflächenberechnung, Artenschutzgutachten hinzufügen. Bitte geben Sie der Datei einen möglichst sprechenden Namen.

1.

Bezeichnung des Dokuments: *

Weitere Unterlagen

Datei zum Hochladen vom Desktop hierher verschieben oder [Datei auswählen](#).

Weitere Unterlagen hinzufügen

BAURECHTSAMT Stuttgart