

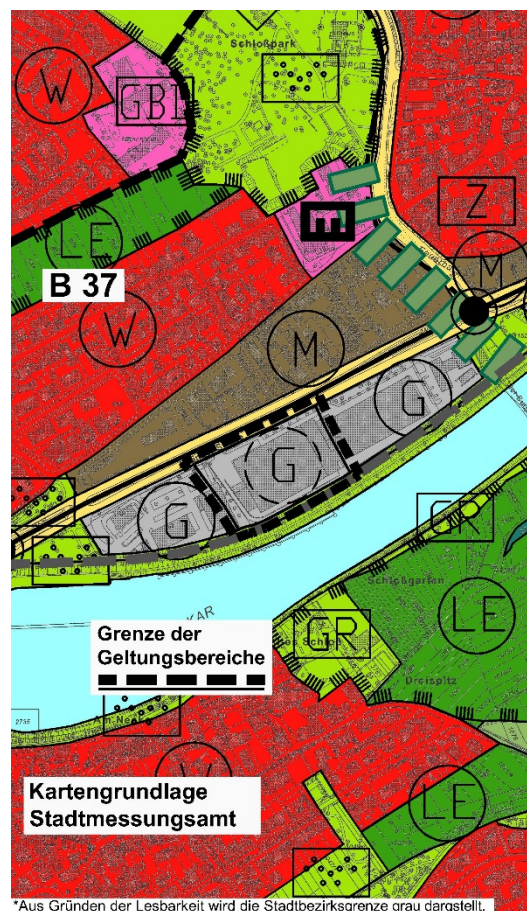
Anpassung des Flächennutzungsplans Stuttgart

Aufgrund von § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) hat der Gemeinderat der Landeshauptstadt Stuttgart in seiner Sitzung am 17. Februar 2022 den Bebauungsplan Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Straße (Mühl 89) in Stuttgart-Mühlhausen als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB als Satzung beschlossen. Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. 8 vom 24. Februar 2022 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Der Flächennutzungsplan (FNP) Stuttgart wurde gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB mit folgender Berichtigung angepasst:

Berichtigung Nr. B37 des Flächennutzungsplans Aldinger Straße in Stuttgart-Mühlhausen

Maßgebend ist die Planzeichnung des Amts für Stadtplanung und Wohnen vom 5. Mai 2021.



Im wirksamen FNP Stuttgart war die Fläche innerhalb des 1,12 ha großen Geltungsbereichs als Sonderbaufläche/Großflächiger Einzelhandel (Umnutzung) dargestellt. Um die Ziele des Bebauungsplans Einzelhandel Gewerbegebiet Aldinger Straße (Mühl 89) realisieren zu können, wurde die Darstellung des Flächennutzungsplans innerhalb des Geltungsbereichs in Gewerbliche Baufläche (Umnutzung) berichtigt.

Mit dieser Bekanntmachung wird die Berichtigung Nr. B37 des Flächennutzungsplanes Stuttgart wirksam.

Jedermann kann die Berichtigung während der Öffnungszeiten im Amt für Stadtplanung und Wohnen, Eberhardstraße 10 (Graf-Eberhard-Bau), EG, Zimmer 003, Planauslage, 70173 Stuttgart, einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.

Die Berichtigung kann auch im Internet unter www.stuttgart.de/oeffentlichkeitsbeteiligung unter ‚Änderungen und Berichtigungen des Flächennutzungsplans‘ abgerufen werden.

Öffnungszeiten der Planauslage des Amtes für Stadtplanung und Wohnen:
montags bis freitags von 8.30 bis 12.30 Uhr und montags bis mittwochs von 14 bis 15.30 Uhr
sowie donnerstags von 14 bis 17 Uhr.

Das Amt für Stadtplanung und Wohnen ist mit dem öffentlichen Nahverkehr gut zu erreichen (z.B. S-Bahn-Haltestelle Stadtmitte, Bus- und Stadtbahnhaltestelle Rathaus).

Stuttgart, 10. März 2022

Bürgermeisteramt

In Vertretung: Peter Pätzold, Bürgermeister