

Anlage 2 zu 6/10
zu den
Vormerk- und Belegungsrichtlinien

6
Bau- und
Wohnungs-
wesen

Punktesystem

Dringlichkeitsdatei

Stammpunkte

I. Notfälle

- | | |
|----------------------------------------|----|
| 1. Schwangerschaftskonflikte | 40 |
| 2. Lebensbedrohende Wohnverhältnisse | 40 |
| 3. Räumungsurteil/Titel | 40 |
| 4. sonstige dringende Wohnungsnotfälle | 40 |

II. Dringlichkeitsfälle

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5. Gesundheitsgefährdende Wohnverhältnisse
(aber nicht lebensbedrohend wie Position 2) | 30 |
| 6. Wohnungssuchende in Hotelunterkünften | 30 |
| 7. Wohnungssuchende in Wohnheimen | 30 |
| 8. Klienten aus betreutem Wohnen und
vergleichbaren Einrichtungen | 28 |
| 9. Bewohnerinnen in Frauenhäusern | 28 |
| 10. Wohnungssuchende in Untermiete oder in
Unterkünften bei Verwandten/Bekanntem | 26 |
| 11. Rollstuhlfahrer | 25 |

Allgemeine Vormerkdatei

III. Allgemeine/Sonstige Vormerkungen

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 12. Bewohner in Fürsorgeunterkünften | 20 |
| 13. Überbelegung (pro Person weniger als 15 m ²) | 20 |
| 14. Überbelegung (pro Person weniger als 20 m ²)
oder mit zu wenig Zimmern | 15 |
| 15. Alleinerziehende | 15 |
| 16. zu hohe Miete (über 45 Prozent des Nettoein-
kommens) und Aufforderung des JobCenters, die
Mietkosten zu senken | 15 |
| 17. zu groß | 10 |
| 18. Sonstige Wohnungssuchende | 5 |

IV. Tauschfälle**Zuschlagpunkte (A - C nicht kumulativ)**

A - Schwerbehinderte ab 80 Prozent	5
B - Seniorinnen/Senioren ab 75 Jahre	5
C - extreme Überbelegung:	
- 3 Personen in 1-Zimmer-Wohnung	5
- 4 Personen in 1- oder 2-Zimmer-Wohnung	5
- 5 und mehr Personen in 1- oder 2-Zimmer-Wohnung	10
D - Bewerber mit allgemeinem Wohnberechtigungsschein	10
E - Deutschkenntnisse	5

Wartezeitpunkte

im 1. Jahr je $\frac{1}{4}$ Jahr	1 Wartepunkt
im 2. Jahr je $\frac{1}{4}$ Jahr	3 Wartepunkte dazu
im 3. Jahr je $\frac{1}{4}$ Jahr	4 Wartepunkte dazu