

An das
Amt für Stadtplanung und Wohnen
Hospitalstraße 8
70174 Stuttgart

Beantragung vor Auftragsvergabe!

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒
Bitte in Blockschrift ausfüllen!

Beratung und Antragsabgabe (mit Termin):

Hospitalstraße 8, 70174 Stuttgart-Mitte

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag 09:00 - 12:30 Uhr

Montag bis Donnerstag 13:30 - 15:30 Uhr

Die digitale Antragstellung ist ausgeschlossen!

Antrag

auf Zuschüsse aus dem kommunalen Förderprogramm zur Schaffung von Wohnraum zur Miete
der Landeshauptstadt Stuttgart nach den vom Gemeinderat am 21. Februar 2019 beschlossenen Richtlinien

Eingangsstempel

Antragsteller/-in ist Eigentümer/-in

- natürliche Einzelperson
- Eigentümergemeinschaft
- Erbengemeinschaft

1 Persönliche Angaben

Zuname, Vorname		
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl, Ort		
Telefon privat*	Telefon betrieblich/dienstlich*	E-Mail*

2 Bevollmächtigung**

Der/Die Antragsteller/-in bevollmächtigt für das Antrags- und Abrechnungsverfahren:

Zuname, Vorname, Firma		
Straße, Hausnummer		
Postleitzahl, Ort		
Telefon privat*	Telefon betrieblich/dienstlich*	E-Mail*

* freiwillige Angabe

** notwendige Ergänzung bei Eigentümergemeinschaften

3 Standort des Bestandsgebäudes

Straße, Hausnummer, Zusatz		Baujahr
Postleitzahl Stuttgart	Stadtbezirk	

4 Angaben zum Gesamtgebäude

Wohnhaus Wohnhaus mit Gewerbenutzung Nichtwohngebäude

5 Genehmigungen

Baurechtliche Genehmigung	Städtebauliche Genehmigung	Denkmalschutz-Genehmigung
<input type="checkbox"/> nicht erforderlich.	<input type="checkbox"/> nicht erforderlich.	<input type="checkbox"/> nicht erforderlich.
<input type="checkbox"/> ist beigefügt.	<input type="checkbox"/> ist beigefügt.	<input type="checkbox"/> ist beigefügt.
<input type="checkbox"/> wird nachgereicht.	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht.	<input type="checkbox"/> wird nachgereicht.

6 Maßnahme

Beantragt werden Zuschüsse aus dem kommunalen Förderprogramm zur Schaffung von Wohnraum zur Miete für:

geplante Maßnahme	neue Wohneinheit(en)		voraussichtliche Investitionskosten einschließlich Mehrwertsteuer	Förderung	
	Anzahl	Wohnfläche		Variante 1 20 % Investitionszuschuss	Variante 2 Abwicklung über SWSG
<input type="checkbox"/> Ausbau nicht genutzter Flächen, z. B. Dachgeschoss, Gartengeschoss				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Erweiterung, Aufstockung, z. B. auf Flachdächern				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Umbau gewerblicher Einheit(en) in Wohnraum				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Erneuerung von nicht mehr für Wohnzwecke geeignetem, leerstehendem Wohnraum				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Die Förderung der Maßnahme ist **vor der Auftragsvergabe** zu beantragen. Sofern die Maßnahme bereits in Auftrag gegeben, begonnen oder durchgeführt ist, muss der Antrag abgelehnt werden.

7 Erklärung und Verpflichtungen

- 7.1 Der/Die Antragsteller/-in anerkennt zugleich für eventuelle Rechtsnachfolger/-innen, dass
- die geförderte Wohnung mindestens 10 Jahre zweckentsprechend genutzt und vermietet wird,
 - die Mieter/-innen die Einkommensgrenze nach den Richtlinien für Mietwohnungen für mittlere Einkommensbezieher einhalten (Bescheinigung des Amts für Stadtplanung und Wohnen),
 - die vereinbarte Miethöhe die ortsübliche Vergleichsmiete nicht übersteigt,
 - Beauftragten der Landeshauptstadt Stuttgart das Betreten der geförderten, neu entstandenen Wohnung während der vereinbarten Fristen gestattet wird,
 - Zuschüsse unverzüglich zurückzuzahlen sind, wenn für identische und baugleiche Maßnahmen auch zusätzliche und nicht kumulierbare Fördermittel in Anspruch genommen worden sind. Ausnahmen bestehen für Förderprogramme, die mit diesen Richtlinien kumulierbar sind.

- 7.2 Dem/Der Antragsteller/-in ist bekannt, dass
- es keinen Rechtsanspruch auf die Fördermittel gibt und diese nur im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel bewilligt werden,
 - die Nachbewilligung von Zuschüssen im Auszahlungsverfahren ausgeschlossen ist,
 - die im Antrag gemachten Angaben subventionserhebliche Tatsachen im Sinne des Strafgesetzbuches sind.
- 7.3 Der/Die Antragsteller/-in anerkennt die Richtlinien der Landeshauptstadt Stuttgart für die kommunale Förderung zur Schaffung von Wohnraum zur Miete in der bei der Antragstellung gültigen Fassung in allen Punkten.

8 Datenschutz

Der/Die Antragsteller/-in wird darauf hingewiesen, dass die erhobenen Daten für die Bearbeitung der beantragten Zuschüsse benötigt werden. Er/Sie willigt in die Verarbeitung, insbesondere das Speichern und Nutzen der erhobenen Daten zum Zweck der Bewilligung und Verwaltung der gewährten Gelder ein.

Dem Antrag kann nur stattgegeben werden, wenn die geforderten Daten vollständig angegeben sind und in die Datenverarbeitung eingewilligt worden ist.

9 An Unterlagen sind beigefügt:

- Kostenvoranschläge über alle geplanten Arbeiten und Leistungen der Anbieter** - Kopien
- Grundriss der neuen Wohneinheit(en) und Wohnflächenberechnung**
- Baugenehmigung zur Maßnahme**

Sofern zutreffend:

- Vollmacht(en) der Miteigentümer/-innen - Originale
- Verwaltervertrag - Kopie
- Eigentumsnachweis über das Bestandsgebäude - Kopie
- Baugenehmigung für das Bestandsgebäude - Kopie
- städtebauliche/denkmalschutzrechtliche Genehmigung(en) über die Maßnahme - Kopie(n)
- _____
- _____
- _____

10 Unterschrift

Der/Die Antragsteller/-in oder der/die Bevollmächtigte:

Die Erklärungen nach Ziffer 7 gelten auch für den/die Bevollmächtigte(n).

Ort, Datum, Unterschrift, Stempel

11 Einverständniserklärung zum E-Mail-Postaustausch

Mir ist bekannt, dass diese Kommunikation mit E-Mail-Postaustausch nicht sicher ist und eventuell durch Dritte eingesehen und manipuliert werden kann. Die Möglichkeit, dass dadurch meine Sachverhalte unbefugten Dritten bekannt werden, nehme ich in Kauf.

Ich verpflichte mich, mein angegebenes E-Mail-Postfach regelmäßig auf Mitteilungen zu überprüfen und neue Dokumente unverzüglich abzurufen.

Ich bin einverstanden.

Ich bin **nicht** einverstanden.

Ort, Datum, Unterschrift, Stempel

12 Zustimmung des Gebäudeeigentümers/der Gebäudeeigentümerin

Als Hauseigentümer/-in stimme ich den geplanten Maßnahmen zu.

Die Erklärungen nach Ziffer 7 gelten auch für den/die Eigentümer/-in.

Ort, Datum, Unterschrift, Stempel
