

# Antrag auf Genehmigung nach der Zweckentfremdungsverbotssatzung (ZwEVS)

Antragsteller (Name, Vorname / Firma mit Handelsregisterauszug, Anschrift, E-Mail\*, Telefon\*):

---

---

## Geplantes Vorhaben

---

Grundstücksbezeichnung (Straße, Hausnummer bzw. Flurstücksnummer, Gemarkung oder Flur):

---

Ich beantrage ein(e)

- Genehmigung aufgrund vorrangiger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 und § 5 Abs. 1 ZwEVS)
- Genehmigung aufgrund überwiegender privater Interessen (§ 4 Abs. 2 und § 5 Abs. 2 ZwEVS)
- Genehmigung gegen Ersatzwohnraum (§ 4 Abs. 2 und § 6 ZwEVS)
- Genehmigung gegen Entrichtung von Ausgleichsbeträgen (§ 4 Abs. 2 und § 7 ZwEVS)
- Negativzeugnis (§ 9 ZwEVS)
- Sonstiges: \_\_\_\_\_

---

Beigefügte Unterlagen (auch digital als .pdf an Poststelle.Zweckentfremdung@stuttgart.de möglich):

- Lageplanskizze M 1:500 mit betroffenem Gebäude
- Grundriss der zweckentfremdeten Wohnung(en) M 1:100
- Wohnflächenberechnung der zweckentfremdeten Wohnung(en)
- Bei Abbruch: voraussichtlicher Abbruchtermin: \_\_\_\_\_
- Bei Angebot von Ersatzwohnraum (verlässliches Angebot nach § 6 ZwEVS):  
Lageskizze M 1:500, Grundrisse und Schnitte M 1:100, Wohnflächenberechnung
- Bei juristischen Personen: Registerauszug erforderlich (Vereins- oder Handelsregister)
- Sonstige Nachweise: \_\_\_\_\_

---

### Erklärung zum Datenschutz:

Die umseitige Datenschutzinformation habe ich / haben wir zur Kenntnis genommen.

Die mit \* versehenen Angaben habe ich / haben wir freiwillig gemacht. Sie dienen lediglich dazu, mich / uns bei Rückfragen schneller zu erreichen.

Bitte senden Sie mir die Datenschutzinformation in Papierform zu.

Datum, Unterschrift \_\_\_\_\_

**Information zur Datenerhebung gemäß Art. 13 DSGVO (Datenschutzinformation):**

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten beim Baurechtsamt der Landeshauptstadt Stuttgart und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie über Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte dem allgemeinen Informationsschreiben des Baurechtsamts. Dieses Informationsschreiben finden Sie unter **[www.stuttgart.de/datenschutzerklaerung/baurechtsamt](http://www.stuttgart.de/datenschutzerklaerung/baurechtsamt)** oder Sie erhalten es beim Bürgerservice Bauen, Eberhardstr. 33, 70173 Stuttgart. Auf Wunsch senden wir Ihnen das Informationsschreiben zu.

An die  
Landeshauptstadt Stuttgart  
Baurechtsamt  
Eberhardstr. 33  
70173 Stuttgart