

# Bekanntmachung

## Nichtoffener städtebaulicher Planungswettbewerb Schafhaus, Stuttgart-Mühlhausen 2020

**Ausloberin:** Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Stadtplanung und Wohnen, 70173 Stuttgart, Eberhardstraße 10

**Koordination:** Dipl.-Ing. Winfried Börner, Tel. 0711/216-20019, E-Mail: [winfried.boerner@stuttgart.de](mailto:winfried.boerner@stuttgart.de)

**Aufgabe:** Das Neubaugebiet Schafhaus (Größe ca. 17 ha) ist eine der größten Siedlungserweiterungen im Außenbereich auf der Gemarkung der Landeshauptstadt Stuttgart. Auf Grundlage des Strukturplans Mühlhausen, der bis Juni 2020 gemeinsam mit einer breiten Öffentlichkeitsbeteiligung erarbeitet wurde, soll nun ein städtebauliches und freiräumliches Gesamtkonzept für das neue Quartier im Rahmen eines städtebaulichen Ideenwettbewerbs erarbeitet werden. Das Wettbewerbsergebnis soll als Grundlage für die erforderliche Aufstellung eines neuen Bebauungsplans dienen.

**Wettbewerbsart:** Der Wettbewerb ist als Nichtoffener Planungswettbewerb gemäß § 3 (3) RPW 2013 mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren und begrenzter Teilnehmerzahl (insgesamt max. 24 Teilnehmer) ausgelobt, davon werden acht Teilnehmer von der Ausloberin gesetzt. Die Wettbewerbsprache ist deutsch. Für alle am Wettbewerb Beteiligten ist die RPW 2013 verbindlich.

**Zulassungsbereich:** Der Zulassungsbereich umfasst die Staaten des Europäischen Wirtschaftsraums (EWR) und die Schweiz.

### Gesetzte Büros:

1. ARP, Stuttgart
2. Eble Messerschmidt Partner, Tübingen
3. ISA Internationales Stadtbauatelier, Stuttgart
4. K9 Architekten, Freiburg
5. Labor für urbane Orte und Prozesse, Stefan Werrer, Stuttgart
6. Pesch und Partner, Dortmund
7. Rheinflügel Severin, Düsseldorf
8. Thomas Schüler Architekten, Stuttgart/Düsseldorf

Teilnahmeberechtigt sind Stadtplaner, Architekten, Landschaftsarchitekten und Verkehrsplaner, die am Tag der Auslobung in einem EWR-Mitgliedstaat oder der Schweiz ansässig sind. Voraussetzung ist, dass sie entsprechend den Regelungen ihres Heimatstaates zur Führung der Berufsbezeichnung „Stadtplaner, Architekt, Landschaftsarchitekt oder Verkehrsplaner“ berechtigt sind. Die Teilnehmer des Wettbewerbs müssen Arbeitsgemeinschaften aus Architekten/Stadtplanern mit Landschaftsarchitekten und Verkehrsplanern bilden. Die Federführung obliegt Stadtplanern/Architekten. Die Hinzuziehung von Ingenieuren der Fachrichtung „Verkehrsplanung / Mobilität“ wird zwingend vorausgesetzt. Es ist zulässig, dass Verkehrsplaner als fachliche Berater fungieren. In diesem Fall treten sie nicht als Verfasser auf und dürfen mehrere Teilnehmer-Teams beraten. Teilnehmer, die in ihrem Büro nachweislich alle erforderlichen Fachdisziplinen abdecken, müssen keine Arbeitsgemeinschaften bilden.

**Bewerbung:** Weitere Informationen zur Bewerbung und das Bewerbungsformular sind ab dem 20.07.2020 unter [www.stuttgart.de/wettbewerbe](http://www.stuttgart.de/wettbewerbe) Stichwort „Schafhaus“ zu erhalten.

### Termine

Ende der Bewerbungsfrist:		21.08.2020 mit Ablauf des Tages
Start/Freischaltung der Wettbewerbsunterlagen:	ab	05.10.2020
Rückfragen:	bis	16.10.2020
Kolloquium:		23.10.2020
Abgabe Pläne/CD-ROM/Stick:		14.01.2021
Abgabe Modell:		22.01.2021
Preisgericht:		01.03.2021

**Preise:** Als Preissumme wird ein Betrag von insgesamt 140.000 € (inkl. MwSt.) ausgelobt.