

**Bebauungsplan Vergnügungsstätten und andere Einrichtungen  
im Stadtbezirk Hedelfingen (He 85)  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
ohne Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Zusammenstellung der Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB, Anschreiben vom 8. März 2013

<b>Anregungen</b>	<b>Äußerung</b>	<b>Stellungnahme</b>
<b>1. Amt für Umweltschutz</b> Schreiben vom 04.04.2013 <u>Stadtklima</u> <u>Verkehrslärm</u> <u>Natur-, Wasser-, Boden- und Im-</u> <u>missionsschutz, Energie</u>	Keine Bedenken. Keine Bedenken Keine Bedenken	--- --- ---
<b>2. Bundesanstalt für Immobilien-</b> <b>aufgaben, Dienststelle Stuttgart</b>	---	---
<b>3. DB Services Immobilien GmbH</b> <b>Niederlassung Karlsruhe</b> Schreiben vom 02.04.2013	Der Geltungsbereich enthält teilweise planfestgestelltes Eisenbahnbetriebsgelände; die Planungshoheit liegt beim Eisenbahnbundesamt (EBA). Immissionen sind entschädigungslos zu dulden. Bei Planungen und Baumaßnahmen im Umfeld ist die Deutsche Bahn AG zu beteiligen. Die Prüfung von Kabeln und Leitungen auch außerhalb des Bahngeländes wird vor Baumaßnahmen empfohlen.	Kenntnisnahme. EBA wurde beteiligt, S. Ziff. 4.  Kenntnisnahme. Keine Planungsrelevanz.  Kenntnisnahme. Keine Planungsrelevanz.
<b>4. EBA Außenstelle Karlsruhe /</b> <b>Stuttgart</b> Schreiben vom 18.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>5. Gesundheitsamt</b> Schreiben vom 18.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>6. Hafen Stuttgart GmbH</b> Schreiben vom 22.03.2013	Keine Bedenken Weitere Beteiligung.	---
<b>7. Handwerkskammer Stuttgart</b> Schreiben vom 25.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>8. IHK Region Stuttgart</b>	---	---
<b>9. Landesmesse Stuttgart GmbH</b>	---	---

<b>Anregungen</b>	<b>Äußerung</b>	<b>Stellungnahme</b>
<b>10. Ministerium für Verkehr und Infrastruktur Baden-Württemberg Naturschutz + Verkehr, Landes-eisenbahnaufsicht BW (LEA)</b> Schreiben vom 19.03.2013	Betroffene Eisenbahninfrastruktur-Unternehmen sind zu beteiligen. Keine weitere Beteiligung.	---
<b>11. Regierungspräsidium Stuttgart, Ref. 21, Raumordnung, Bau-recht, Denkmalschutz</b> Schreiben vom 09.04.2013	Keine Bedenken	- --
<b>12. Stadt Kornwestheim</b> Schreiben vom 28.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>13. Stadt Ostfildern</b> Schreiben vom 13.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>14. Stadt Esslingen</b> Schreiben vom 02.04.2013	Keine Bedenken	---
<b>15. Stadt Fellbach</b> Schreiben vom 14.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>16. Stadt Remseck</b> Schreiben vom 03.04.2013	Keine Bedenken	---
<b>17. Universitätsbauamt Stuttgart und Hohenheim</b> Schreiben vom 29.04.2013	Weiterleitung an Vermögen und Bau BW. Keine weitere Beteiligung.	---
<b>18. Verband Region Stuttgart</b> Schreiben vom 14.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>19. Verschönerungsverein Stuttgart e. V c/o Rechtsanwalt Erhard Bruckmann</b>	---	---
<b>20. VMS V.G. Objektgesellschaft</b> Veranstaltungen und Märkte Stuttgart	---	---
<b>21. Amt für Liegenschaften und Wohnen - Untere Landwirtschaftsbehörde</b> Schreiben vom 13.03.2013	Keine Bedenken	---
<b>22. Vermögen und Bau Baden-Württemberg</b> Schreiben vom 06.05.2013	Keine Bedenken	---