

## In eigener Sache

### Newsletter Baugemeinschaften: Neues Format und Design

Mit dem Relaunch der Website [www.stuttgart.de](http://www.stuttgart.de) wurde das gesamte Kommunikationsportal der Landeshauptstadt Stuttgart überarbeitet. Im Zuge der Umstellung ändert sich auch das Layout und der Versand unseres Newsletters. Sie können diesen demnächst direkt über unseren Webauftritt

<https://www.stuttgart.de/baugemeinschaften> unter der Überschrift „Newsletter“ abonnieren. Weiterhin können frühere Ausgaben aus dem Newsletter-Archiv heruntergeladen werden.

**Wenn Sie bereits Abonent\*in sind, erhalten Sie demnächst eine Mail in der Sie bestätigen müssen, wenn Sie den Newsletter weiterhin beziehen möchten.**



## Neues von Projekten in Stuttgart

### Stuttgart-Feuerbach: Werkschau am Bauzaun – Quartier am Wiener Platz

Nahe des Feuerbacher Bahnhofs entsteht ein urbanes Quartier mit Modellcharakter als neues „Tor zu Feuerbach“. Neben zwei Bauträgern und einer Genossenschaft realisieren vier Baugemeinschaften hier ihre Projekte. Die Landeshauptstadt Stuttgart lädt alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zu einer Vor-Ort-Ausstellung zum „Quartier am Wiener Platz“ ein. Dr. Alexandra Sußmann, Bürgermeisterin für Soziales und gesellschaftliche Integration und Peter Pätzold, Bürgermeister für Städtebau, Wohnen und Umwelt, haben am 18. November 2020 die Werkschau am Bauzaun des Quartiers am Wiener Platz eröffnet.

Wann?  
Wo?

Die Ausstellung ist ganztägig zugänglich bis Mai 2021



**Alle Plakate der Werkschau und weitere Informationen zum Projekt unter:**

[www.stuttgart.de/quartier-am-wiener-platz](http://www.stuttgart.de/quartier-am-wiener-platz)

## IBA`27 Leonhardsviertel: Vorstellung der Ergebnisse des Planspiels

Bei dieser Veranstaltung werden die bis dahin veröffentlichten Ergebnisse vorgestellt und es wird ein Ausblick in 2021 geben.

**Wo? Online Live-Veranstaltung; Kostenlose Onlineteilnahme ohne Anmeldung**

<https://zoom.us/j/95946106025> ; Meeting-ID: 959 4610 6025

**Wann? 17.12.2020 von 17 bis 18:30 Uhr**

**Wer? Alle die interessiert sind**

**Weitere Informationen und Flyer:**

<https://www.zukunft-leonhardsvorstadt.de/>



## Allgemeine Information, Berichte, Veranstaltungen

### NEUER TERMIN: Erfolgsfaktoren für eine gelingende Wohnbauentwicklung – eine Onlineinformationsveranstaltung der Architektenkammer Baden-Württemberg

Die Strategiegruppe Zukunft Stadt/Land der Architektenkammer Baden-Württemberg geht gemeinsam mit dem Städtetag Baden-Württemberg und Referentinnen und



Referenten aus dem In- und Ausland der Frage nach, wie kommunale Bodenpolitik zu gelingender Wohnbauentwicklung beitragen kann. Welchen Handlungsspielraum haben Kommunen? Wie setzen sie ihre Mittel am besten ein? Welche Rolle spielen Flächenbevorratung, Vorkaufssatzungen, Erbbaurechte, Konzeptvergaben, Städtebauliche Verträge etc. in der Praxis? Wo liegen noch Hemmnisse, die beseitigt werden müssen?

**Wo? Online Live-Veranstaltung; Kostenlose Onlineteilnahme mit Anmeldung bis 12.10.20**

**Wann? 16.12.2020 von 17 bis 19:30 Uhr**

**Wer? Alle die interessiert sind**

**Weitere Informationen und Flyer:**

<https://www.akbw.de/baukultur/stadtplanung/der-boden-als-schluessel.html>

### Digitale Fachkonferenz: Bundeskongress der Nationalen Stadtentwicklungspolitik

Der Kongress kann wegen den aktuell anhaltenden Corona-Verordnungen nicht stattfinden. Deswegen findet eine eintägige digitale Fachkonferenz statt, die sich zunächst mit den Wirkungen der Pandemie für Städte und Gemeinden befasst und dann wird gemeinsam über die „Neue Leipzig-Charta – die transformative Kraft der Städte für das Gemeinwohl“ als neue Grundlage für die integrierte Stadtentwicklungspolitik in Europa diskutiert.

**Wo? Online Live-Veranstaltung aus der Kongresshalle am Zoo Leipzig; Kostenlose Onlineteilnahme mit Anmeldung**

**Wann? 02.12.2020 von 10 bis 16:10 Uhr**

**Weitere Informationen und Programm:**

<https://www.nsp-kongress.de/de/event/neue-leipzig-charta-digitale-fachkonferenz>

## Publikation: Modellprogramm Gemeinschaftlich wohnen, selbstbestimmt leben – „Potenziale gemeinschaftlicher Wohnformen – eine Bilanz“

Unterschiedliche Akteure aus Städten und Gemeinden, Wohnungsunternehmen, Sozialverbänden und der Zivilgesellschaft begegnen gesellschaftlichen Herausforderungen wie dem demografischen Wandel mit neuen Konzepten und Projekten. Die Publikation informiert über die Genese der Modellprojekte, über Hürden ihrer Planung bzw. Realisierung und deren Überwindung, über Finanzierungsoptionen sowie über bestehende und wünschenswerte Förderansätze.

### Weitere Informationen:

[http://wohnprogramm.fgw-ev.de/media/2020-02b\\_forum\\_broschuere\\_abschlussdoku\\_modellprogramm\\_pdf-ua.pdf](http://wohnprogramm.fgw-ev.de/media/2020-02b_forum_broschuere_abschlussdoku_modellprogramm_pdf-ua.pdf)



## Publikation: Zusammenhalt braucht Räume

Kleinbürgerliches Wohnen in einer abgeschlossenen Wohneinheit, wie es sich in den 1920er Jahren etabliert hat, dominiert zwar bis heute, ist aber längst überholt. Dieses Wohnkonzept – Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer sowie Küche, Bad und Flur – steht einem Wohnen entgegen, das gesellschaftliche Integration, Teilhabe und Zusammenhalt fördert. Eine besondere Chance in dieser Hinsicht eröffnen Projekte, die interkulturelles, moderiertes und gemeinschaftliches Zusammenwohnen von verschiedenen sozialen Gruppen und Personen unterschiedlicher geografischer Herkunft ermöglichen: integrative Wohnprojekte. Die Autor\*innen dieses Bandes haben einige davon ausfindig gemacht und in Fallstudien untersucht. „Zusammenhalt braucht Räume“ fokussiert das Zusammenwohnen von Ortsansässigen und Neuzugewanderten.

### Weitere Informationen und Buchkauf:

<https://www.wohnbund.de/2020/10/14/zusammenhalt-braucht-raeume/>



## Publikation: Gemeinschaftlich wohnen damals und heute

Ein neues Buch zeigt, dass das Wohnen in Gemeinschaft ein menschliches Leitmotiv ist. Die Architektur muss aber Angebote schaffen, sonst wird das Zusammenleben wieder verlernt. Viele aktuelle Beispiele lassen auf eine Renaissance der Idee hoffen.

### Weitere Informationen und Buchkauf:

<https://www.dabonline.de/2020/03/10/gemeinschaftlich-wohnen-damals-und-heute-cohousing-wohnprojekte/>





### Audio: Podcast Reihe des Bundesverbands Bund Deutscher Architekten BDA

„Anlässlich der Ausstellung „Die Bodenfrage – Klima, Ökonomie, Gemeinwohl“ im Deutschen Architektur Zentrum DAZ sprechen Ricarda Pätzold (Deutsches Institut für Urbanistik) und Stefan Rettich (Professor an der Universität Kassel und Kurator der Ausstellung) mit Ottmar Edenhofer (Potsdam-Institut für Klimafolgenforschung und Professor an der TU Berlin). Das Gespräch stellt einen bislang wenig beachteten Zusammenhang her zwischen den ständig steigenden Bodenpreisen und den ökonomischen und sozialen Folgen des Klimawandels“.



#### Empfehlung

BDA-Denk-labor – Folge 8 „Die Bodenfrage“

BDA-Denk-labor – Folge 6 „Stadt für alle. Instrumente für gemeinschaftliches Bauen“

#### Weitere Informationen und Podcast-Reihe zum Anhören:

[https://www.bda-bund.de/2020/10/bda-denklabor-8\\_die-bodenfrage/?fbclid=IwAR1yyokqvPZFuppZBpaodxHYNK9Urx0D\\_p9RDJubo2l3tPy2PYkgMD2cJMo](https://www.bda-bund.de/2020/10/bda-denklabor-8_die-bodenfrage/?fbclid=IwAR1yyokqvPZFuppZBpaodxHYNK9Urx0D_p9RDJubo2l3tPy2PYkgMD2cJMo)

### Audio: Podcast Gemeinwohlorientierte Wohnungspolitik

Rechtsanwältin und Projektberaterin Angelika Majchrzak-Rummel beschäftigt sich mit dem Thema Wohnen und den gesellschaftspolitischen Anforderungen. Wohnprojekte sind ein Lösungsansatz von engagierten Bürger\*innen. Im Podcast geht es um das Spannungsverhältnis zwischen den Visionen der Gruppe und den juristischen Rahmenbedingungen. Es geht auch um Recht und Gesetz, aber mal anders ...



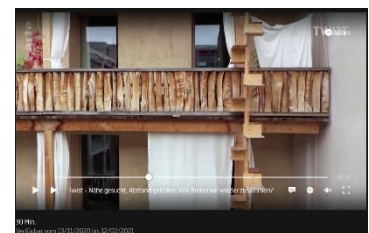
projekte: b<sup>3</sup>  
beraten.begleiten.bewerten  
Angelika Majchrzak-Rummel

#### Weitere Informationen und Podcast-Reihe zum Anhören:

<https://projekt-wohnen.podigee.io/>

### Video: TWIST Nähe gesucht, Abstand geboten: Wie finden wir wieder zusammen?

Europa sehnt sich nach Begegnungen und Gemeinschaft. Romy Straßenburg trifft Künstler und Kulturschaffende in der Dreiländereck-Metropole Basel, die auf Gemeinschaftsprojekte setzen. Das Theater mit einem Leitungskollektiv, Wohnprojekte mit individueller und offener Clusterarchitektur, und die Künstlergruppe "Hotel Regina" heizt die Stadtbrunnen zu einem kollektiven Bad ein. Neue Wohnformen – Cluster für Kollektive wie das Musikerhaus – stellt der Leiter des Architekturmuseums Andreas Ruby vor.



#### Weitere Informationen:

<https://www.arte.tv/de/videos/094462-003-A/twist/>