WIR SCHREIBEN DAS JAHR 2038.
DER NEUE HAUPTBAHNHOF STUTTGART IST LÄNGST AM NETZ, AUF DEM AREAL DES EHEMALIGEN GLEISFELDES IST EIN INNERSTÄDTISCHER STADTTEIL ENTSTANDEN, DER DEN WOHNUNGSMARKT DER STADT STABILISIERT HAT.
EIN ORT FÜR KNAPP 15.000 BEWOHNER, IN 6.300 WOHNEINHEITEN, 7 SCHULEN, 19 KITAS UND EINER VIELZAHL AN SOZIALEN EINRICHTUNGEN, VIELEN ARBEITSPLÄTZEN, JEDE MENGE KULTUR, FREIZEIT UND ...23 HEKTAR PARKERWEITERUNG!

EIN NEUER STADTTEIL ALS IMPULSGEBER ZUR GROSSEN TRANSFORMATION, VON DER EHEMALIGEN STAU-HAUPTSTADT ZUR VISIONÄREN LANDESHAUPTSTADT:
EIN VIELBEACHTETER, NACHHALTIGER UND URBANER STADTTEIL IST HIER ENTSTANDEN, SUKZESSIVE REALISIERT, MIT ZUKUNFTSWEISENDEN MOBILITÄTSSTRATEGIEN, RESSOURCENSCHONENDER ENERGIEKONZEPTION, BIODIVERSEN FREIRAUMQUALITÄTEN UND MODELLCHARAKTER STUTTGART ROSENSTEIN !

NAMENSGEBEND UND ORIENTIERUNG FÜR DEN STADTTEIL IST DAS LANDSCHLOSS ROSENSTEIN, VON GIOVANNI SALUCCI IM KLASSIZISTISCHEN STIL IN HÜGELIGER PARKLANDSCHAFT ERBAUT.
HIERAUF ORIENTIERT SICH DIE STÄDTEBAULICHE STRUKTUR, GEPRÄGT DURCH DIE MOBILITÄTSACHSE DES SUPER-CYCLE-HIGHWAY.
FÜR MEHR ALS 15.000 EINWOHNER IST DIE ERREICHBARKEIT VON HAUPTBAHNHOF, NORDBAHNHOF UND BAHNHOF CANNSTATT GEWÄHRLEISTET. ZU FUSS ODER BY BIKE, ENTLANG DES SCHLOSSGARTENS UND DES GESAMTEN „GRÜNEN U".

Vision / Skizzen / Leitideen / Piktogramme / Erläuterungen
Serial Vision according to Gordon Cullen / The Concise Townscape /

LEITBILD ANKUNFT DES TGV ALS PARK- UND BAHNSTEIG M DER LICHTDURCHFLUTETEN, UNTERIRDISCHEN BAHNHOFSHALLE, M CHALLENGE-CONFLEIT NEUEN STADTTEIL DER LANDESHAUPTSTADT: STUTTGART ROSENSTEIN !

01

WOW, FANCY NEW STATION! UND WO FRÜHER DIE GLEISE WAREN IST JETZT EIN NEUER STADTTEIL ?

JA, AM BESTEN WIR SEHEN UNS DAS GANZE GLEICH MAL VON OBEN AN.

LEITBILD KOMMUNIKATION - IM TURMFORUM WERDEN VISIONEN ERLÄUTERT, DIE UNS NEUE STADT HABEN DIE STUTTGARTER + GOLDENE REGELN ENTWICKELT.

02

TURMFORUM
DIE GROSSE TRANSFORMATION

BESTENS: PRO WOHNEINHEIT WIRD EIN BAUM GEPFLANZT.

2 AUF DER MOBILITÄTS-ACHSE GIBT ES FREE FLOATING MOBILITY - FOR FREE !

3. MT ZERO EMISSION UND FILTERFASSADEN VERBESSERT DIE BEDINGUNG DES STADTKLIMA

UND 4. BIETET JEDES HAUS IM ES EINEN EXTRA SPACE FÜR DAS GEMEINWOHL.

LEITBILD VISUALISIERUNG - IM AUSSTELLUNGSRAUM MIT DEM GROSSEN STADTMODELL WIRD DIE ENTWICKLUNG DER EINZELNEN QUARTIERE ENTLANG DER ACHSE IN ECHTZEIT VISUALISIERT.

03

DA OBEN IN S-UPTOWN WOHNEN EUGEN UND LIZ. JETZT. LET'S GO THERE !

LEITBILD SMART CITY - DIE MAAS APP BIETET EIN CITY INFORMATION SYSTEM FÜR MOBILITÄTSERMITTLUNG IN STADTGEBIET UND REGION. MICH LOG-IN UND SCAN.

04

MOMENT MOCH, ICH NUTZE NOCH DIE SCHNELL DIE „MOBILITY-APP".

ZOOOOOOM .....

LEITBILD WERDEN ALLE MÖGLICHEN MOBILITÄTS VEHICLES ANGEZEIGT UND KÖNNEN GEBUCHT WERDEN. AN EINEM DER VIELEN M-POINTS STEHEN DIE VEHICLES ZUR VERFÜGUNG.

BING!

carsharing

uptown

Mobility Point

bahnhof

EIN M-PUNKT IST HIER AM HAUPTBAHNHOF. WEITERE SIND AUF DEN MOBILITÄTS-ACHSE ZU STUTTGART-UPTOWN

LEITBILD MMMOBILITÄT - EINER DER M-POINTS AN DER MOBILITÄTSACHSE : KOSTENLOSE E-MOB-VEHICLES STEHENDEN S-HIP UNDE DER SUPER-CYCLE-HIGHWAY UND DAS NEUE UPTOWN BIS ZUM SCHLOSS ROSENSTEIN UND MICH CANNSTATT. IN 10 MINUTEN!

06

DA IST SCHON DER MOBILPUNKT: BIKE, TWIKE, SCHOOSSEK ODER UT-CAR ?

LASS UNS SCHOOSSEK FAHREN, DA SEHEN WIR MEHR !

KONZEPT MOBILITÄT.

DAS ROSENSTEINQUARTIER ALS LEUCHTTURM EINES ZENTRAL GELEGENEN UND URBAN GEPRÄGTEN QUARTIERS FORDERT ZUKUNFTSFÄHIGE UND NACHHALTIGE VISIONEN ZUR MOBILITÄT. DAS QUARTIER DISTINGUIERT SICH VON DER AUTOZENTRIERTEN MOBILITÄTSKULTUR UND MITGEBRÄT DEN UMWELTVERBUND MIT MOBIL HOWIDUELLEN UND KOLLEKTIVEN FAHRZEUGNUTZUNGSKONZEPTEN.

DER SUPER-CYCLE-HIGHWAY IST DIE HAUPTSCHLAGADER DER VIELFÄLTIGEN ZUG- UND MULTIMO-MOBILITÄT MIT STARKEN VERKNÜPFUNGEN IN DIE ANGRENZENDEN QUARTIERE INNERSTADT, BAD CANNSTATT, BERG, STÖCKACH UND FEUERBACH. DIE NUTZERZENTRIERTE PLANUNG FORDERT GERADLINIGE, ZUSAMMENHÄNGENDE UND BEGREIFBARE VERBINDUNG MIT ÜBER DAS FLÄCHENGEBREIT HINAUS IN STADT UND REGION.

NUTZERGRUPPEN ERHALTEN FLÄCHENDECKEND ZUGANG ZU INDIVIDUELL KUTZBAREN SHARING-FLOTTEN (SCROOSER - FAHRRAD - PEDELEC - LASTENRAD - URBANCAR) UND VERKNÜPFT UND BÜNDELT ALLE MODALEN ANGEBOTE IN MOBILITÄTSSTATIONEN FÜR DEN OPTIMALEN ZUGANG UND DIE MODALE VERKNÜPFUNG DES ÖPNV. KOLLEKTIVE ELEKTRO-SHUTTLE SCHLIESSEN IN BEDARFSFÄLLE DIE LÜCKE DES LETZTEN MEILES SOWIE DIE GESELLSCHAFTLICHE TEILHABE FÜR JEDERMANN.

ROSENSTEIN SETZT AUF DIE BEWOHNER UND BESUCHER DER URBANEN ZUKUNFTSGENERATION, DIE SICH EINEN ALLTAG OHNE PKW NICHT MAL VORSTELLEN KÖNNEN, SONDERN LEBEN WOLLEN DAS MULTIMODALE UND DIGITAL VERNETZTE MOBILITÄTSANGEBOT GERÄT DIE ANFORDERUNGEN DER MULTIOPTIONALEN GESELLSCHAFT AUF UND EWMÖGLICHT EINE MOBILE UND FLEXIBLE UND GANZ SELBSTVERSTÄNDLICH AUCH NACHHALTIGE) LEBENSGESTALTUNG OHNE PERSÖNLICHE EINSCHRÄNKUNG.

ROSENSTEIN. MOBILITÄTSVISIONEN NEU DENKEN.

KONZEPT NACHHALTIGKEIT.

ALS DAS STUTTGARTER QUARTIER DER ZUKUNFT VERSTEHT SICH DAS ROSENSTEINAREAL ALS URBANER UND ÖKOLOGISCH NACHHALTIGER NEUER STADTTEIL.

DER BEGRIFF DER NACHHALTIGKEIT BEZIEHT SICH DABEI NICHT NUR AUF DIE EFFIZIENZ DER EINZELNEN GEBÄUDE, SONDERN BESONDERS AUF DAS GANZHEITLICHE ZUSAMMENSPIEL DER MATERIALITÄT VON STADTRÄUMEN UND GEBÄUDEHÜLLEN SOWIE DEM DICHTE ALS BEZUGSFAKTOR FÜR DIE ENERGIEVERSORGUNG.

IM MITTELPUNKT DER KONZEPTION STEHT DER CO2 VERBRAUCH DER GEBÄUDE, BIS HIN ZU EINER CO2 / KOPF EFFIZIENZBETRACHTUNG, DIE SOWOHL DIE MATERIALITÄT, DEN BETRIEB, ALS AUCH DIE ENERGIEVERSORGUNG BERÜCKSICHTIGT.

EIN WESENTLICHER ASPEKT IST DABEI ZUM EINEN DIE INTENSIVE BEGRÜNUNG DER EINZELNEN QUARTIERE, ZUM ANDEREN DER EINSATZ VON SOLAREN STROMERZEUGUNG AUF DEN DÄCHERN DER GEBÄUDE.
DER SUPER-CYCLE-HIGHWAY DIENT DABEI NEBEN DER FUNKTION ALS ZENTRALE MOBILITÄTSACHSE AUCH ALS VERBINDENDE ENERGETISCHE ADER DER TEILQUARTIERE EUROPAVIERTEL, PARKSIDE, GREEN CAMPUS UND UPTOWN ...

LEITBILD URBANITÄT - AUF DER MOBILITÄTSACHSE DURCHSTREift MAN DIE STADT IN BEWEGUNG - FLANIEREN - SHOPPEN - AUSGEHEN, IN MEMBEINANDER VON WOHNEN UND ARBEITEN IN DER STADT IM PARK.

07

RECHTS GEHTS ZU DEN PANTERRASSEN, LASS UNS DORT MAL STOPPEN

HERRLICH ! HIER BRAUCHST DU ECHT KEIN AUTO MEHR !

LEITBILD IDENTIFIKATION - DIE EHEMALIGEN BAHNHOMWEGE WERDEN ERHALTEN UND UNDERLUTZT ZU URBANEN TREFFPUNKTEN: BARS, BEREICHEN, GALERIEN, CAFÉS, RESTAURANTS, KULTUR.

08

IST DAS DIE ALTE BAHNRAMPE ? WIE COOL, . LUST AUF EINE RIESLINGSCHORLE ?

GENIUS LOCI - WAS M COPENHAGEN DER HAVN, M CHICAGO DER LOKE, DIE STUTTGARTER PANTERRASSEN VERKÖRPERN ALS SIZENSCHEN ORT MIT HOHEN QUALITÄTEN DEN KONTAKT MIT SEINEN URSPRÜNGEN CHARAKTER M KOLLEKTIVEN GEDÄCHTNIS DER STADT.

09

Panterrassen

LEITBILD GREEN CITY - S-UPTOWN IST DAS KLIMANEUTRALE QUARTIER. REGENERATIVE ENERGIEPRODUKTION AUF DÄCHERN UND FASSADEN, KOHE DICHTE, ZUSELSCH VIEL FREIRAUM, FILTERFASSADEN MIT BEGRÜNUNG ZUR VERBESSERUNG DES MIKROKLIMAS

10

S-UPTOWN, THIS IS THE PLACE! *

ECHT URBAN HIER. SO EIN STADTTEIL HAT STUTTGART BISLANG GEFEHLT.

ARCHITEKTONISCH IST HIER DIE CRÈME DE LA CRÈME VERTRETEN.

* FRAG MICH KOY LICHTENSTEIN: THIS MUST BE THE PLACE /

LEITBILD URBAN FOREST - M DEN GRÜNEN FUGEN SIND NUTZUNGSNEUTRALE SITZMÖGLICHKEITEN, MINT UND ROLLSITTS ENTSTANDEN. DIE VIELFÄLTIGE FLORA UND FAUNA FÖRDERT DEN WECHSEL ZWISCHEN PARK, ENTHEMEN BEREICHEN/FLÄCHEN UND ROTOPOSITIONEN

11

FÜR JEDE WOHNUNG WURDE EIN NEUER BAUM GEPFLANZT, DAS WIRD BALD EIN WALD.

UND GUTE LUFT!

SECHSTAUSEND-DREIHUNDERT BÄUME, WOW ?!

KONZEPT FREIRAUM UND LANDSCHAFT.

ROSENSTEIN WIRD ZUM NEUEN STADTTEIL SAMT BÜRGERPARK, DENN PRO WOHNEINHEIT WIRD EIN BAUM GEPLANZEIT. SO ENTSTEHEN IN GESAMTEN ROSENSTEIN AREAL ALS AUSGLEICH 6300 NEUE BAUMSTANDORTE. JE MEHR GRÜN IM DAS QUARTIER, DESTO AKTIVER DIE FREIRAUMVERSORGUNG.

URBAN FOREST, EIN GRÜNER MANTEL FÜR UPTOWN.
EIN AUS UNSEHFÖRMIGEN BAUMINSELN FORMIERTES KLEINES WÄLDCHEN LEBT DICH IN DIE DICHTE BEBAUUNG DER UPTOWN ALS GRÖßER FILTER UND „GRÜNE LUNGE" DIESRAUMT ES WERTVOLLE FUNKTIONEN DER KLIMAVERBESSERUNG UND VERJÜNGUNG UND TRÄGT DURCH SEIN GROSSES GRÜNVOLUMEN ZUR ATTRAKTIVIERUNG UND BIODIVERSITÄT DES LOKALEN STADTKLIMAS BEI.

BUNT GEMISCHTE BAUMSTRUKTURER AUS LAUBABWERFENDEN UND IMMERGRÜNEN GEHÖLZEN GLIEDERN DAS WÄLDCHEN IN DICHTE UND OFFENE BEREICHE (LICHTUNGEN). DURCHZOGEN MIT EINEM DEM SYSTEMATIK DER STADT FOLGENDEN, UNREGELMÄSSIGEN WEGENETZ UND WEICHEN, ORGANISCH GEFORMTEN WALDWEGEN AN DEN RANDKANTEN IST EINE VIELFÄLTIGE NUTZ- UND ERLEBBARKEIT GEGEBEN. PUNKTUELL WERDEN AKTIVBEREICHE BEISPIELSWEISE FÜR CALISTHENIC ODER ANDERE FREILUFT-AKTIVITÄTEN IN DEN WEGERANDBEREICHEN GESTALTET. AN DEN RÄNDERN BIETEN KLEINE AUFENTHALTS- UND RUHE-BEREICHE EINEN SCHÖNEN AUSBLICK IN DIE WETLÄUFIGEN WIESEN DES ROSENSTEINPARKS.

AUF DIESE WEISE WIRD DER URBAN FOREST TEIL DES GROSSEN PARKGEFÜGES „GRÜNES U", BLEIBT MIT DIESEM DURCH EINEN GEWUNDEN PFAD UND EINE VERKNÜPFT MIT DEM INNOVATIVEN STANDORT UPTOWN.

LEITBILD AKTIVE SOCKEL - GEMISCHT UND PARTIZIPATORISCH SIND DIE NUTZUNGEN M QUARTIER. CHOKSORIENTIERT, WAHLOS ZUM SCHAUNHAUSHALTEN NOMERSOR, SEPARATION, ORIENTIERUNG GESTALTEN DIE SWISCHEN WOHNEN MT, ES ENTSTEHEN INNOVATIVE IDEEN UND LÖSUNGEN DURCH KOLLEKTIVE INTELLIGENZ.

12

HIER IST ES, EUGEN UND LIZ WOHNEN M 18. STOCK

MIT E-CONCIERGE UND TO-GO-ZONE IM ERDGESCHOSS!

LEITBILD AFFORDABLE HOUSING - URBANE VIELFALT UND BEZAHLBARER WOHNRAUM DURCH UMSETZUNG MT DIVERSEN TENDER-KONSTELLATIONEN FÜR VIELFÄLTIGE ZIELGRUPPEN DIE VISIONÄRE M EINFACHT GEMÄHLIGSTEST DIE LÄNGFRISTIGE FLEXIBILITÄT, TEILHABE UND BEDARFSGERECHTE REALISATION VERSCHRE WICH KONZEPT.

13

HEY, WAS FÜR EIN AUSBLICK STUTTGART LIEGT JA DOCH AM WECKER!

JA, MITTEN AM GRÜN! M DER STADT UND DOCH M GRÜNEN

DANN LASS UNS RAUSGEHEN ICH MÖCHTE KOCH ZU DEN GRABENALLEN KÖNNEN

KONZEPT ENERGIE.

- DIE MOBILITÄTSACHSE FUNGIERT AUCH ALS VERBINDENDE ENERGETISCHE TRASSE FÜR ALLE MEDIEN: NEBEN STROM UND SPARTEN VERLAUFEN HIER AUCH DIE FERNWÄRME VOR- UND RÜCKLAUFTRASSEN.

IM UNTERGRUND STEHT EINE KASKADENNUTZUNG, AUSGEHEND VON UPTOWN BIS W DAS EUROPAVIERTEL.
DAS UPTOWN, MT HOHER WÄRMEDICHTE DURCH SEINE KONZENTRIERTE WOHNBEBAUUNG WIRD AN DEN VORLAUF ANGESCHLOSSEN DER RÜCKLAUF DIESES VIERTELS WIRD DANN BIS W DAS EUROPAVIERTEL GEFÜHRT UND STETIG BIS DAHIN ABGEKÜHLT.
IM EUROPAVIERTEL, MT SEINEM HOHEN ANTEIL GEWERBLICHER NUTZUNG, ERFOLGT DIE RÜCKLAUFTUZUNG W KOMBINATION MT WÄRMEPUMPENTECHNIK DURCH DIE GLEICHMÄSSIGE HÖHENSTAFFELUNG DER GEBÄUDE DIESES QUARTIERS KANN EINE OPTIMALE STROMERZEUGUNG ÜBSE PHOTOVOLTAIK AUF DEN DÄCHERN ERFOLGEN ZUR VERSORGUNG DER WÄRMEPUMPEN.
ÜBERSCHÜSSIGER STROM DER PV FLÄCHEN UND VOR ALLEM AN SONNENREICHEN TAGEN ZUR KÜHLUNG DER GEBÄUDE MT KÄLTEBEDARF GENUTZT UND IN BAUTEILEN GESPEICHERT.

DAS TEILQUARTIER UPTOWN ZEICHNET SICH DURCH SEINE HOHE DICHTE AUS. ZIEL IST ES DIESES QUARTIER ALS PILOTPROJEKT AUF BASIS DER BETRACHTUNG CO2/KOPF DURCH DIE GEBUNDEN ENERGIEERZEUGUNG UND DEN EINSATZ ÖKOLOGISCHER BAUSTOFFE ZUKUNFTSFÄHIG ZU GESTALTEN.

LEITBILD WÄRMEHOLUNG - DURCH DEN BUDENSEEN URBAN FOREST WIRD DIE HOHE DICHTE DES UPTOWN MÖGLICH. DAS WITAMINE WOHNEN IM WALD WIRD ZUR KLIMAGERECHTEN WOHNFORM, ASSIDENTION UND KOMPENSATOR.

14

HIER IST EIN UNGLAUBLICH ANGENEHMES KLIMA, UNVORSTELLBAR, DASS WIR MITTEN IN STUTTGART SIND.

EIN BAUM FILTERT SCHADSTOFFE, GIBT SAUERSTOFF FREI UND VERARBEITET 10.000 LITER KOHLENDIOXID, ... UND SORGT FÜR KÜHLUNG DURCH SCHATTEN UND VERDUNSTUNG. BIS ZU 500 LITER WASSER PRO TAG!

IST BEKANNT!

LEITBILD KULTUR - DAS KULTURSCHUTZGEBIET WAGENHALLE UND „CONTAINER CITY" ALS POP-UP OPEN SPACES SIND M QUARTIER ETABLIERTE ORTE DER KUNSTPRODUKTION. IDENTITÄT, IMPULS UND SIZENSCHER TREFFPUNKT STUTTGARTS IN NEUEN STREITTEIL. M KURZEN DISTANCE.

15

Wagenhallen

BAHNHOF