

**Bebauungsplan Arbeitsstättengebiet Wangen Süd (Wa 79)
im Stadtbezirk Wangen**

- **Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB ohne Anregungen
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

**Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Anschreiben vom 22. Februar 2010**

Nr.	Anregungen	Stellungnahme
1	<p>Amt für Umweltschutz</p> <p><u>Grundwasserschutz</u> Lage in der Außenzone des Heilquellenschutzgebiets. Grundwasserstand zwischen 218,00 und 220,00 üNN.</p> <p><u>Stadtklimatologie, Landschaftspflege und Naturschutz</u> Keine Einwendungen.</p> <p><u>Energiewirtschaft</u> EnEV-Baustein zur Energiebedarfsminderung anwenden.</p>	<p>Wurde berücksichtigt.</p> <p>---</p> <p>Es wird weder ein städtebaulicher Vertrag noch ein Kaufvertrag abgeschlossen.</p>
2	<p>Handwerkskammer Stuttgart</p> <p>Keine Stellungnahme.</p>	---
3	<p>Industrie- und Handelskammer Region Stuttgart</p> <p>Keine Stellungnahme.</p>	---
4	<p>Regierungspräsidium Stuttgart, Referat 21</p> <p>Schutz der zentralen Versorgungsgebiete wird begrüßt.</p>	Kenntnisnahme.
5	<p>Regierungspräsidium Stuttgart, Abteilung 2, Referat 86 (Denkmalschutz)</p> <p>Keine Anregungen.</p>	---
6	<p>Verband Region Stuttgart</p> <p>Auch nicht zentrenrelevanter Einzelhandel soll ausgeschlossen werden.</p>	Wurde berücksichtigt.