

Antragsteller/in:

Name, Vorname / Firma

Straße

Telefon

PLZ/Ort

Telefax

E-Mail

**STUTTGART**



**Gutachterausschuss  
für die Ermittlung von  
Grundstückswerten  
in Stuttgart**

Geschäftsstelle  
Kronenstraße 20  
70173 Stuttgart

Telefon 0711 216-59566  
0711 216-59612

Telefax 0711 216-950190

E-Mail wertermittlung@stuttgart.de

An die  
Geschäftsstelle Gutachterausschuss  
Stadtmessungsamt  
Kronenstraße 20  
70173 Stuttgart

### Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Als  von der Industrie- und Handelskammer \_\_\_\_\_ öffent-  
lich bestellte(r) und vereidigte(r) Sachverständige(r) für die Bewertung von Grundstücken

\_\_\_\_\_

beantrage ich zur sachgerechten Bewertung des Grundstücks/der Grundstücke

Gemarkung: \_\_\_\_\_ Flurstück(e): \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_ Hausnummer: \_\_\_\_\_

nach den im Folgenden angegebenen Auswertungskriterien Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß § 195 Baugesetzbuch (BauGB) i.V. mit § 13 der Verordnung der Landesregierung über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch - GutachterausschussVO.

Ich verpflichte mich,

- alle durch die Auskunft erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese nur für den Zweck zu verwenden, zu dessen Erfüllung sie erteilt worden sind,
- in das/ die Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichswerte aufzunehmen, wobei die erhaltenen Auskünfte gegenüber Dritten nur in einer Form dargestellt werden, die keine Zuordnung einzelner Vergleichswerte zu dem jeweils betroffenen Grundstück oder Sondereigentum erlaubt,
- die zur Verfügung gestellten Daten zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass die Auskunft aus der Kaufpreissammlung gebührenpflichtig ist. Für Auskünfte im Vergleichsverfahren beträgt die Gebühr € 130,00. Für Auskünfte im Auswahlverfahren mit bis zu 10 Vergleichsfällen beträgt die Gebühr € 180,00 €. Ab dem 11. Fall: + € 10,00 pro Fall.

Rechnungsadresse ist identisch mit der o.g. Adresse des Antragstellers/der Antragstellerin

Den Gebührenbescheid auf diese abweichende Adresse ausstellen (ggf. Vollmacht beifügen):

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname / Firma

\_\_\_\_\_  
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## Auszugsverfahren für Wohnungs- und Teileigentum

### Anforderungsblatt

Der Auszug soll nach folgenden Auswahlkriterien durchgeführt werden:

**Erhebungszeitraum:** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Gemarkung(en):** \_\_\_\_\_

**Umgebungskreis:** Radius \_\_\_\_\_ m

Eine starke Eingrenzung der Auswahl ergibt häufig nur eine kleine (Schnitt-) Menge von Preisen. Es wird daher empfohlen, aus den folgenden Kriterien nur die prägnantesten Merkmale auszuwählen. Mehrere gleichartige Angaben sind möglich:

**Anzahl Normalgeschosse:** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Anzahl Wohn-/Teileigentum:** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Baujahr:** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Wohn-/Nutzfläche:** von \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> bis \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Wohnlage:** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Wohnungsausstattung:\*)** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

**Geschosslage:** von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

(bei Teileigentum) **Gewerbebezweig:** \_\_\_\_\_

\*) stark gehoben: 10; gehoben: 20; mittel: 30; einfach: 40

Sollten sich nach den angegebenen Auswahlkriterien wesentlich zu viel oder zu wenig Preise ergeben, sollen die Auswahlkriterien wie folgt erweitert oder eingengt werden:

nein

ja: \_\_\_\_\_