

Antragsteller/in:

Name, Vorname / Firma

Straße

Telefon

PLZ/Ort

Telefax

E-Mail

**STUTTGART**



**Gutachterausschuss  
für die Ermittlung von  
Grundstückswerten  
in Stuttgart**

An die  
Geschäftsstelle Gutachterausschuss  
Stadtmessungsamt  
Kronenstraße 20  
70173 Stuttgart

Geschäftsstelle  
Kronenstraße 20  
70173 Stuttgart

Telefon 0711 216-59566  
0711 216-59612  
Telefax 0711 216-950190  
E-Mail wertermittlung@stuttgart.de

### **Auskunft aus der Kaufpreissammlung für steuerliche Zwecke (Erbschafts-/Schenkungssteuer) - Bebaute Grundstücke**

Als Steuerberater\*in habe ich einen entsprechenden Nachweis beigefügt und beantrage zur sachgerechten Bewertung des Grundstücks bzw. der Grundstücke

Gemarkung: \_\_\_\_\_ Flurstück(e): \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_ Hausnummer: \_\_\_\_\_

nach den im Folgenden angegebenen Auswertungskriterien Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß § 195 Baugesetzbuch (BauGB) i.V. mit § 13 der Verordnung der Landesregierung über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch - GutachterausschussVO.

Ich verpflichte mich,

- alle durch die Auskunft erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese nur für den Zweck zu verwenden, zu dessen Erfüllung sie erteilt worden sind,
- die Vergleichswerte nur an die Finanzbehörde weiterzugeben,
- die zur Verfügung gestellten Daten zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass die Auskunft aus der Kaufpreissammlung gebührenpflichtig ist. Die Gebühr beträgt **€ 180,00**.

- Rechnungsadresse ist identisch mit der o.g. Adresse des Antragstellers/der Antragstellerin
- Den Gebührenbescheid auf folgende abweichende Adresse ausstellen (Bitte eine Vollmacht des Rechnungsempfängers/der Rechnungsempfängerin beifügen):

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname / Firma

\_\_\_\_\_  
Anschrift (Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

# Auszugsverfahren für bebaute Grundstücke

## Anforderungsblatt

Der Auszug soll nach folgenden Auswahlkriterien durchgeführt werden:

**Stichtag der Bewertung:** \_\_\_\_\_

**Gebäudeart:**

- Einfamilienhaus
- Reiheneigenheim
- Zweifamilienhaus
- Dreifamilienhaus
- Mehrfamilienhaus
- sonstiges Gebäude: \_\_\_\_\_

**Baujahr:** \_\_\_\_\_

**Wohnfläche:** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche:** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Anzahl Normalgeschosse:** \_\_\_\_\_

**Ausstattung:**

- Stark gehoben
- Gehoben
- Mittel
- Einfach

**Bau- und Unterhaltungszustand:**

- Sehr gut
- Gut
- Normal
- Schlecht