

Orts- und Stadtbildpflege in der Städtebaulichen Gesamtanlage

Zu 4 – Franklinstraße

**Im Stadtbezirk
Zuffenhausen**

Stadtbildanalyse

STÄDTEBAULICHE GESAMTANLAGEN

STADTBEZIRK

Stuttgart-Zuffenhausen

Lfd. Nr.	Gebiet	Historie, Plan.Recht, Entstehung, Arch., Bauherr	Städtebau und Stadtstruktur	Ortsbild und Stadtgestaltung	Architektur, Material Art der Bebauung und Kunst
Zu 4	Franklinstr.	<p>Stadterweiterungsgebiet von Zuffenhausen, 1. Beb.-plan von 1899, 2. Beb.-plan von 1912, der die urspr. Erweiterungsabsicht von 1899 am Waldrand einschränkt.</p> <p>Baustaffel 7</p>	<p>Noch konventionelles rechtwinkliges Straßennaster i.S.d. 19. Jh.s, äußere Begrenzung im Süden und teilweise im Norden durch gekurvte Straßenführung. Straßenversatz der Franklinstr. zwischen Ohm- und Wattstr. verrät neue Erkenntnisse im Städtebau. Waldrandlage mit unterschiedlichem Gefälle zur Schwieberdinger Straße.</p>	<p>Einzelhausbebauung im älteren Teil mit Bauwich, später lockerer, Gärten vornehmlich im Innern der Quartiere, teilweise auch Vorgärten. Im Plan von 1912 besondere Ausbildung d. Straßenecken-Baulinie. Straßenplatz zwischen Ohm- und Wattstraße durch Straßenversatz und Hereinwirken d. Waldrandes vom Stadtpark. Vielfältige Dachgestaltung und Mischung von giebel- und traufständiger Stellung der Häuser.</p>	<p>2-3 Stockwerke, mehrheitlich verputzte Fassaden, häufig mit Natursteinsockeln und Natursteineinfassungen, gelegentlich Schindelverkleidung, Erkern, Stockwerk- und Dachgesimsen, Fensterläden, z.T. Rundbogenfenstern. Vorgarteneinfriedung mit Pfeilern und dazwischen Staketen, Gitter- und Eisenstabausführung Ziegelgedeckte Walm- und Satteldächer mit ausgebaute Dach und Gauben.</p>