



Stuttgart, Juli 2023

## Mietwohnungen für mittlere Einkommensbezieher

Die Landeshauptstadt Stuttgart hat im Jahr 2003 dieses Förderprogramm für Mieterhaushalte aufgelegt, um Wohnungsangebote für erwerbstätige Familien bereitzustellen, die zwar die Einkommensgrenzen des sozialen Wohnungsbaus überschreiten, aber sehr oft nicht in der finanziellen Lage sind, die Mieten des freien Wohnungsmarkts zu bezahlen.

Für die Anmietung benötigen Sie eine Bescheinigung vom Amt für Stadtplanung und Wohnen. Hierzu wenden Sie sich bitte an:

Friedrich Hornung, Telefon: 0711 216-91398, E-Mail: [wohnungen@stuttgart.de](mailto:wohnungen@stuttgart.de).

Die Anmietung einer Wohnung erfolgt direkt über den jeweils genannten Vermieter.

## Übersicht Mietwohnungen für mittlere Einkommensbezieher

Fertiggestellte Objekte		
Vermieter	Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer	Telefon / E-Mail / Internet
Baugenossenschaft Gartenstadt Luginsland eG	Plieningen (Steckfeld) Steckfeldstr. 43, 47	0711 336939-0 <a href="mailto:info@bg-luginsland.de">info@bg-luginsland.de</a> <a href="http://www.bg-luginsland.de">www.bg-luginsland.de</a>
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Bad Cannstatt (Burgholzhof) Anwar-el-Sadat-Str. 7, 9	0711 84900-0 <a href="mailto:info@bg-zuffenhausen.de">info@bg-zuffenhausen.de</a> <a href="http://www.bg-zuffenhausen.de">www.bg-zuffenhausen.de</a>
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Stammheim (Süd) Herbertstr. 50, Zuffenhäuser Pfad 4	0711 84900-0 <a href="mailto:info@bg-zuffenhausen.de">info@bg-zuffenhausen.de</a> <a href="http://www.bg-zuffenhausen.de">www.bg-zuffenhausen.de</a>
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Zuffenhausen (Mitte) In den Obstwiesen 28, Tulpenapfelweg 24	0711 84900-0 <a href="mailto:info@bg-zuffenhausen.de">info@bg-zuffenhausen.de</a> <a href="http://www.bg-zuffenhausen.de">www.bg-zuffenhausen.de</a>
Baugesellschaft Württembergischer Genossenschaften mbH (GWG-Gruppe)	Plieningen (Steckfeld) Hans-Kächele-Str. 5 - 11	0711 22777-0 0711 22777-46 <a href="mailto:info@gwg-gruppe.de">info@gwg-gruppe.de</a> <a href="http://www.gwg-gruppe.com">www.gwg-gruppe.com</a>
Bau- und Heimstättenverein Stuttgart eG	Sillenbuch (Heumaden) Bernsteinstr. 4 D, E	0711 25001-0 <a href="mailto:info@bauundheim.de">info@bauundheim.de</a> <a href="http://www.bauundheim.de">www.bauundheim.de</a>

<b>Fertiggestellte Objekte</b>		
<b>Vermieter</b>	<b>Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer</b>	<b>Telefon / E-Mail / Internet</b>
bhz Stuttgart e.V.	Sillenbuch (Heumaden) Bernsteinstr. 4 D Für Rollstuhlfahrer vorbehalten.	0711 71545-17 info@bhz.de www.bhz.de
Dinkelacker Wohnungs- und Beteiligungs-GmbH & Co. KG	Vaihingen (Mitte) Pfarrhausstr. 27	0711 222157-0 info@dinkelacker-ag.de www.dinkelacker-ag.de
GbR Domaine Bellevue / C.F.B Vogg GbR  vertreten von Dr. Vogg Immobilien	West (Vogelsang) Herderstr. 11, 13	0711 952882-0 info@vogg.eu www.vogg.eu
Geiger & Co. Immobilien GmbH	Stammheim (Mitte) Poppenweilerstr. 12	0711 87010-14 info@geiger-co.de www.geiger-co.de
Geiger & Co. Immobilien GmbH	Zuffenhausen (Mitte) Marbacher Str. 94	0711 87010-14 info@geiger-co.de www.geiger-co.de
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbe- bau AG	Bad Cannstatt (Burgholzhof) Anwar-el-Sadat-Str. 2, 11, 13	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbe- bau AG	Ost (Berg) Karl-Schurz-Str. 4 - 8 / Am Schwanenplatz 1, 3	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com
GWG Gesellschaft für Wohnungs- und Gewerbe- bau AG	Zuffenhausen (Zazenhausen) Herzkirschenweg 40, Sauerkirschenweg 25	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com
GWG AG GWG Gesell- schaft für Wohnungs- und Gewerbebau AG	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) Heinrich-Ebner-Str. 14, Reichenbachstr. 19, 21	0711 22777-0 0711 22777-46 info@gwg-gruppe.de www.gwg-gruppe.com
Neues Heim - Die Baugenossenschaft eG	Mühlhausen (Freiberg) Balthasar-Neumann-Str. 56, Mönchfeldstr. 134,136	0711 848980-0 info@bgneuesheim.de www.bgneuesheim.de
Rienth, Thomas - Vermie- tung und Verpachtung	Mitte (Diemershalde) Gaisburgstr. 21	07195 187-0 orgg@rienth.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Am Pragfriedhof) Friedhofstr. 10	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de

<b>Fertiggestellte Objekte</b>		
<b>Vermieter</b>	<b>Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer</b>	<b>Telefon / E-Mail / Internet</b>
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Am Pragfriedhof) Nordbahnhofstr. 47, 49	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Relenberg) Mönchhaldenstr. 5 A-C	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Birkach) Birkheckenstr. 78 B, C	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen Leypoldtstr. 6, 8, 10	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Sillenbuch (Heumaden) Bernsteinstr. 4 C	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Vaihingen (Lauchäcker) Käthe-Kollwitz-Weg 4 Meluner Str. 33, 35, 37	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	West (Rosenberg) Schloßstr. 108 - 112	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Hallschlag) Auf der Steig 76, 80 Düsseldorfer Str. 57	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Hallschlag) Düsseldorfer Str. 44, 56, 58, 60, 64	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Hallschlag) Lübecker Str. 7, 9 / Dessauer Str. 3 - 11	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Neckarvorstadt) Haldenstr. 48, 50, 52, Rosenaustr. 35, 37	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Schmidener Vorstadt) Brenzstr. 3 B, Seubertstr. 2	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) Reichenbachstr. 52, 54	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de

<b>Fertiggestellte Objekte</b>		
<b>Vermieter</b>	<b>Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer</b>	<b>Telefon / E-Mail / Internet</b>
SWSG mbH	Birkach (Nord) Erisdorfer Str. 40, 44	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Feuerbach (Feuerbacher Tal) Klagenfurter Str. 16	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Möhringen (Ost) Jörg-Zink-Platz 3, Sigmaringer Str. 117	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Mühlhausen (Mönchfeld) Stichlingweg 3, 11	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Vaihingen (Büsnau) Kaindlstr. 25	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Weilimdorf (Hausen) Beim Fasanengarten 2 - 4, Fasanenplatz 1	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Weilimdorf (Giebel) Engelbergstr. 80 - 86, Lurchweg 1 + 3	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Weilimdorf (Hausen) Hausenring 44 B	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Weilimdorf Hohenfriedberger Str. 54-58	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	West (Kräherwald) Geißeichstr. 17	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Zuffenhausen (Mitte) Unterer Hurtweg 12, 16	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de
SWSG mbH	Zuffenhausen (Schützenbühl) Stammheimer Str. 12 - 18	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de

<b>Objekte im Bau</b>			
<b>Vermieter</b>	<b>Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer</b>	<b>Telefon / E-Mail / Internet</b>	<b>Geplanter Bezug</b>
Baugenossenschaft Feuerbach-Weilimdorf eG	Stammheim (Süd) Sally-Wiest-Str. 9	0711 896531-10 info@bgf-w.de www.baugenossenschaft-feuerbach-weilimdorf.de	Ende 2023
Baugenossenschaft Zuffenhausen eG	Mühlhausen (Freiberg) Adalbert-Stifter-Str. 8	0711 84900-0 info@bg-zuffenhausen.de www.bg-zuffenhausen.de	Mitte 2024
Bau- und Heimstättenverein Stuttgart eG	Mühlhausen (Freiberg) Mönchfeldstr. 121, 123	0711 25001-0 info@bauundheim.de www.bauundheim.de	Mitte 2024
Atelier Brückner	Ost (Ostheim) Sickstr. 171 (Hochbunker)	0711 5000770 atb@atelier-brueckner.com www.atelier-brueckner.com	Mitte 2026
Bülow AG Objektges. NeckarPark Q9 mbH	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) Lenore-Volz-Str. 21	0711 1653-0 info@buelow-ag.de www.buelow-ag.de	Anfang 2025
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Steckfeld) Steckfeldstr. 53	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	Dez. 2023
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Steckfeld) Steckfeldstr. 57	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	Sept. 2023
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Plieningen (Steckfeld) Steinwaldstr. 55	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de	Mai 2024
SWSG mbH	Mühlhausen (Freiberg) Balthasar-Neumann-Str. 4	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	Mitte 2024
SWSG mbH	Ost (Stöckach) Hackstr. 2	0711 9320-222 info@swsg.de www.swsg.de	Mitte 2025

<b>Objekte in Planung</b>		
<b>Vermieter</b>	<b>Stadtbezirk (Stadtteil), Straße, Hausnummer</b>	<b>Telefon / E-Mail / Internet</b>
Baugenossenschaft Bad Cannstatt eG	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) NeckarPark Q5 Süd	0711 954681-0 info@bgc.de www.bgc.de
Baugenossenschaft Münster eG Baugenossenschaft Gartenstadt Luginsland eG	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) NeckarPark Q5 West	0711-5950506-9 info@bg-muenster.de www.bg-muenster.de
Baugenossenschaft Gartenstadt Luginsland eG	Bad Cannstatt (Veielbrunnen) NeckarPark Q5 Ost	0711 336939-0 info@bg-luginsland.de www.bg-luginsland.de
Baugenossenschaft Gartenstadt Luginsland eG	Untertürkheim Klabundeweg/Dietbachstr.	0711 336939-0 info@bg-luginsland.de www.bg-luginsland.de
Rienth, Thomas - Vermie- tung und Verpachtung	Mitte (Kernenviertel) Willy-Brandt-Str. 18	07195 187-0 orgg@rienth.de
Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau	Nord (Am Pragfriedhof) Nordbahnhofstr. 58	0711 2381-0 info@siedlungswerk.de www.siedlungswerk.de